

## K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4427744 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

**92 778 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Nabízíme k pronájmu uzavřený kancelářský celek o velikosti patra a půl v Brně-Slatině na ulici Hvězdoslavova. Prostory nabízí celkem 10 samostatných kanceláří, které jsou vhodné pro firmu hledající vlastní, oddělené zázemí s dostatkem soukromí. K dispozici jsou vlastní toalety na obou podlažích a společná kuchyňka sloužící celému kancelářskému celku. Část prostor je klimatizována. Přístup do objektu je zajištěn 24/7, což umožňuje flexibilní provoz i mimo standardní pracovní dobu.

Významnou výhodou je výborná dopravní dostupnost – zastávka MHD se nachází přímo před budovou a objekt je zároveň situován v bezprostřední blízkosti nájezdu na dálnici. Pro nájemce je k dispozici také možnost pronájmu venkovních parkovacích stání přímo u budovy. Prostory představují praktické řešení pro firmu, která hledá samostatný kancelářský celek s vlastním sociálním zázemím, dobrou dostupností autem i MHD a možností parkování.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4427744            |
| Inzerát vydán:   | 04.09.2026         |
| ID zakázky v RK: | 18748              |
| Budova je z:     | Cihla              |
| Stav:            | Velmi dobrý        |
| Umístění:        | 3. podlaží         |
| Užitná plocha:   | 412 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

**+420 724 405 366**

Email:

**jan.dufek@realspektrum.cz**
**REAL SPEKTRUM,**
**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**
**Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**