

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4427840 Datum vydání: 04.09.2026

Lokalita:

Karviná

Moderní kancelářské prostory v centru města, flexibilní dispozice až 800 m2

Reprezentativní kanceláře v centru města s možností přizpůsobení dispozice vašim potřebám.

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory ve 2. NP domu Lučina, který se nachází ve frekventované obytné a obchodní části přímo v centru města. Atraktivní poloha na Hlavní třídě zajišťuje výbornou dostupnost a zároveň reprezentativní zázemí pro firmy, podnikatele i další profesionální využití. Hlavní vstup do budovy vede z Hlavní třídy po dominantním schodišti přes vstupní halu s recepcí. K dispozici je také obslužné schodiště s přístupem od parkoviště. Pro osoby se sníženou schopností pohybu je zajištěn bezbariérový přístup pomocí plošiny.

Prostor, který se přizpůsobí vašemu podnikání

Velkou předností nabídky je variabilita prostoru, kancelářské celky, jejichž velikost a dispozici je možné přizpůsobit konkrétním potřebám nájemce.

K dispozici plocha až cca 800 m2. Prostory lze řešit jako velkorysý open space, soubor samostatných kanceláří nebo jako kombinaci otevřených a uzavřených pracovních zón.

Ať už hledáte reprezentativní sídlo společnosti, zázemí pro větší tým, několik samostatných kanceláří nebo moderní otevřený pracovní prostor, dispozici lze navrhnout tak, aby odpovídala charakteru vašeho podnikání.

Prostory prošly celkovou rekonstrukcí a jsou řádně zkolaudovány pro kancelářské využití.

Hlavní výhody

- atraktivní poloha přímo v centru města,
- výborná dopravní dostupnost,
- flexibilní velikost a dispozice kancelářských prostor,
- možnost open space, samostatných kanceláří i jejich kombinace,
- možnost úprav prostor podle požadavků nájemce,
- plocha až cca 800 m2
- několik sociálních zázemí a kuchyňka,
- klimatizované prostory,
- rozvody datové/internetové sítě,
- bezbariérový přístup od parkoviště,
- reprezentativní vstup z Hlavní třídy,
- možnost parkování ve dvorní části budovy,
- výhled do parku

Hledáte kanceláře v centru města, které se dokážou přizpůsobit vašemu podnikání? Rádi s vámi projednáme konkrétní možnosti pronájmu a využití prostor a jejich případnou úpravu podle vašich představ.

Součástí inzerátu jsou také ilustrační vizualizace možného budoucího využití prostor. Některá zobrazení byla částečně vytvořena nebo upravena pomocí AI, a proto se jednotlivé prvky mohou lišit od skutečného stavu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Zmuda

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4427840
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	49690
Budova je z:	Cihla

Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	813 m ²