

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): **4429199** Datum vydání: **11.09.2026**

Cena za nemovitost:

31 700 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory ve 2. nadzemním podlaží kancelářsko-obchodní budovy na ulici Provaznická, Opava – Předměstí.

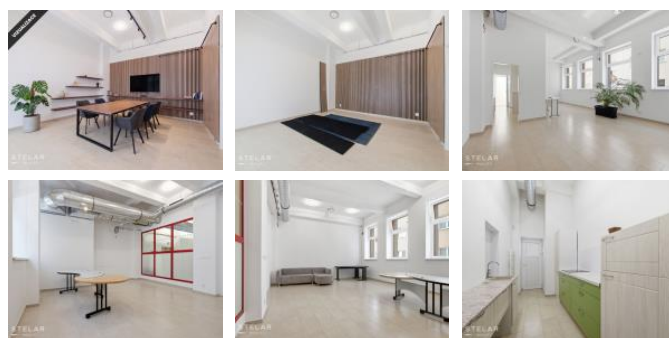
Prostor se nachází ve 2. NP zděného domu. Vstup z hlavního vchodu budovy, vlastní sociální zařízení toalety i koupelna.

Celková plocha prostor je 213,37 m², což poskytuje dostatek prostoru pro kancelářské zázemí i obchodní využití. Prostory působí nadčasovým dojmem a svým řešením jsou vhodné pro firmy, které hledají reprezentativní kanceláře, dostupnost parkování.

Nájemné činí 31.700 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají zálohy na služby ve výši 12 000,-. Vratná jistota (kauce) je stanovena ve výši tří měsíčních nájmů a služeb, administrativní poplatek realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás objektem provedeme a zodpovíme veškeré vaše dotazy.

ID inzerátu ESO:	4429199
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	2391
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	213 m ²
Podlahová plocha:	213 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karina Marešová**

Tel:

+420 702 299 289

Email:

karina.maresova@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/