

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

5 500 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4430127 Datum vydání: 15.09.2026

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o výměře 22 m² v areálu Big Box v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice, Ve Žlíbku. Prostor se nachází v budově B9 ve 3. NP a nabízí flexibilní využití. Je vytápěný, s instalovaným osvětlením a výškou stropu 3 m.

Areál Big Box nabízí 24hodinovou bezpečnostní ostrahu, kamerový systém se záznamem, elektronický obchůzkový systém s GPS monitoringem a nepřetržitý přístup do areálu. K dispozici je také prodejna potravin, kantýna a kancelář správy.

Výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost - autobusová zastávka se nachází přímo před areálem a stanice metra Černý Most je vzdálena přibližně 10 minut autobusem.

Nájemné: 5 500 Kč / měsíc bez DPH

Služby: 627 Kč / měsíc bez DPH

Celkem: 6 127 Kč / měsíc bez DPH

Elektřina: dle skutečné spotřeby

Úklid společných prostor: 300 Kč / měsíc / sklad

K dispozici: 11/2026

Makléř doporučuje prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4430127
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	8375
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	22 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz