

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4430164 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

100 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

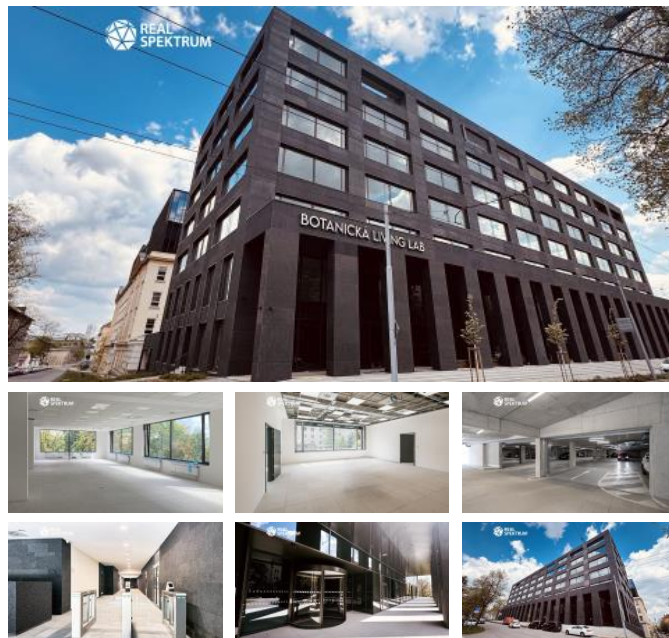
Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v budově CERIT III na ulici Botanická v Brně. Budova splňuje vysoké standardy současného kancelářského prostředí a díky energeticky úspornému provozu nabízí také efektivní náklady na užívání. K nadstandardnímu technickému vybavení patří například izolační čtyřskla nebo inteligentní regulace osvětlení v závislosti na intenzitě venkovního světla. Kancelářské prostory lze dispozičně i technicky přizpůsobit konkrétním požadavkům nájemníka, a vytvořit tak pracovní prostředí odpovídající potřebám jednotlivých firem.

Součástí budovy je široká nabídka služeb pro každodenní komfort nájemců – v přízemí se nachází moderní posilovna, pekárna a prémiová restaurace. V rámci celého administrativního komplexu, který tvoří tři kancelářské budovy, je k dispozici také bufet a jídelna. V bezprostředním okolí najdete další restaurace, obchody a supermarket. Kanceláře jsou dostupné 24/7, se vstupem přes recepci, a pro nájemce je možné zajistit také garážová parkovací stání přímo pod budovou.

Významnou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti nájezdu na městský okruh a zároveň jen několik kroků od zastávek tramvaje a trolejbusu. CERIT III tak nabízí kombinaci kvalitního a flexibilního kancelářského zázemí, široké nabídky služeb a velmi dobré dostupnosti jak autem, tak městskou hromadnou dopravou.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430164
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	15.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	250 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Michal Chemišinec**

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/