

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4430286 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

55 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme k pronájmu mimořádný prostor o podlahové ploše cca 130 m2, který se nachází přímo na Staroměstském náměstí v historickém centru Prahy. Jedná se o adresu, která nabízí nejen prestižní umístění, ale také jedinečnou atmosféru. Ze všech hlavních místností je přímý výhled na Staroměstské náměstí a Pražský orloj, díky čemuž je tento prostor opravdu výjimečný a nabízí široké možnosti využití.

Prostor je dispozičně řešen jako 3+1. Po vstupu se nachází prostorná chodba, ze které je přístup do všech jednotlivých místností. K dispozici jsou tři samostatné pokoje, které lze podle potřeb nového nájemce využít například jako kanceláře, zasedací místnost, pracovny, studio, reprezentativní místnosti pro jednání s klienty nebo k jinému vhodnému účelu. Součástí je také samostatná kuchyně vybavená myčkou, lednicí s mrazákem, troubou a varnou deskou.

Praktické zázemí doplňuje koupelna s vanou, toaletou a bidetem, samostatné WC a menší kumbál vhodný pro uložení vybavení či dalších věcí. K prostoru náleží také balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který nabízí příjemné místo k odpočinku mimo ruch samotného náměstí.

Jednou z největších předností je bezpochyby samotná adresa. Staroměstské náměstí patří k nejvýznamnějším místům Prahy a nabízí mimořádně prestižní umístění pro podnikání, reprezentativní sídlo společnosti nebo jiné využití, kde hraje důležitou roli atraktivní lokalita a prostředí. V bezprostředním okolí najdete množství restaurací, kaváren, hotelů, obchodů i dalších služeb. Výborná je také dostupnost městskou hromadnou dopravou, kdy se v pěší vzdálenosti nachází stanice metra i tramvajové spoje.

Prostor díky své dispozici, velikosti a především jedinečnému výhledu nabízí široké možnosti využití podle potřeb nájemce. Může být vhodný pro kancelářské zázemí, advokátní či poradenskou činnost, architektonické nebo kreativní studio, reprezentativní sídlo společnosti, ateliér či další podnikatelské využití.

Pokud hledáte prostor s charakterem, prestižní adresou a výhledem, který jen tak někde nenajdete, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám prostor osobně představíme.

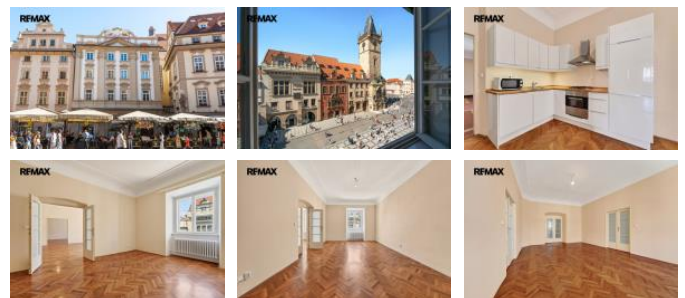
Nájemné: 55 000 Kč

Vratná Kauce: 110 000 Kč.

Poplatky: Elektřina a plyn se přepisují na nájemce

Provize RK: 55 000 Kč

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Řípa

Tel:

+420737291168

Email:

martin.ripa@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power

ID inzerátu ESO:	4430286
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	446051
Budova je z:	Smíšená

Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	130 m2