K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): **4434434** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 495 Kč

Lokalita:
Praha 4

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu kancelář č. B311 o ploše 27 m2, umístěnou ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy na Praze 4 - Kunratice. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků nájemce. Lze sdíleně využívat sociální zařízení a kuchyňku. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Třípodlažní budova s kancelářskými i obchodními jednotkami se nachází v ulici Jana Růžičky, pouhé 2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov. Přímo u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa. Výborná dostupnost dálnice D1. Volné od 1. 1. 2027.

Nájemné: 14 495 Kč/měsíc.
Služby: 2 899 Kč/měsíc.
Energie: 2 071 Kč/měsíc.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Kauce: 34 788 Kč.

ID inzerátu ESO:	4434434
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	8402
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2
Zastavěná plocha:	27 m2







KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová
Tel:
+420 773 009 430
Email:
musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY s.r.o.
Tel:

Adresa:
Rozdělovská 2370/55, 16900 Praha 6
Web:
www.maxxus.cz