K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): **4438886** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

75 205 Kč

Lokalita:
Brno-město

Kanceláře v 7. patře. 221 m2 pro firmu, která chce vlastní zázemí v širším centru Brna a velmi dobré možnosti parkování. V 7. NP administrativního komplexu Platinium na Veveří nabízíme kancelářskou jednotku o výměře 221,19 m2.

Prostor je vhodný pro menší až středně velkou firmu, která hledá samostatné kanceláře s možností přizpůsobit jejich podobu vlastnímu způsobu práce. Výhodou je možnost využít stávající dispozici a upravit pouze ty části, které nový nájemce potřebuje změnit. Majitel je připraven vést individuální jednání o konkrétním rozsahu úprav a fit-outu.

Platinium nabízí komfort zavedeného administrativního komplexu s centrální recepcí, 24/7 ostrahou, kontrolovaným vstupem, klimatizací a vzduchotechnikou, otevíratelnými okny se žaluziemi, optickým připojením, třemi výtahy a kolárnou.

Silnou stránkou Platinia je lokalita. Komplex stojí na Veveří v širším centru Brna, centrum města je přibližně 7 minut, hlavní nádraží a autobusový terminál cca 12 minut a napojení na dálnici směrem na Prahu cca 10 minut. Nedaleko budovy je tramvajová zastávka a v pěší vzdálenosti řada obchodů a služeb.

Praktickým benefitem pro zaměstnance i návštěvy je také parkování. V rámci komplexu je k dispozici celkem 165 parkovacích míst, kombinujících podzemní a venkovní parkování.

Plocha: 221,19 m2
Patro: 7. NP
Dostupnost: ihned
Parkování: 2 600 Kč/místo/měsíc + DPH

Pokud hledáte kanceláře s dobrou dostupností centra, dostatkem parkování a možností upravit prostor podle fungování vaší firmy, rádi vám jednotku osobně představíme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4438886
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	7. podlaží
Užitná plocha:	221 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karim Kapitančík
Tel:
+420 724 405 300
Email:
karim.kapitancik@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/