

## K pronájmu, Novostavba: Chata, chalupa, stavba, 35 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4396241 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu celoročně obyvatelný modulový domek o dispozici 1+kk s terasou, situovaný na vlastním oploceném pozemku 256 m<sup>2</sup>, v klidné lokalitě s výjimečným spojením přírody a městské dostupnosti.

Užitná plocha domku činí 35 m<sup>2</sup> a je doplněna o prostornou terasu o velikosti 12 m<sup>2</sup> a praktické patro na spaní.

Skládá se z obývacího pokoje s kuchyní a spacím patrem, chodby s vestavnou skříň a koupelny s toaletou.

Nemovitost je ideální pro jednotlivce i pár hledající klidné bydlení s dostatkem soukromí.

Pozemek je dobře prosluněný a nabízí příjemné venkovní zázemí.

Parkování je zajištěno na zpevněné ploše přímo na pozemku.

V bezprostředním okolí se nachází cyklostezka a příroda vybízející k aktivnímu odpočinku.

Lokalita kombinuje venkovský charakter s výbornou dopravní dostupností na metro, vlak i MHD.

Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Ideální volba pro ty, kteří hledají klid, soukromí a kontakt s přírodou, aniž by museli slevit z dostupnosti města.

ID inzerátu ESO:	4396241
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937561
Poloha objektu:	Samostatný
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	256 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937561



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Vlach**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**