

K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk, 28 m2

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415377** Datum vydání: **09.08.2026**

Lokalita:

Jedná se o nový zděný byt 1+kk o velikosti 28,1 m2 vybavený v 5.NP s výtahem. V bytě jsou moderní technologie jako aktivní cirkulace vzduchu, protihluková okna s trojskly a vstupní bezklíčové bezpečnostní dveře na čip. Skvělé je, že nájemce může využívat velkou společnou terasu umístěnou v 6.NP. Lze také využít společnou prádelnu (za příplatek) s pračkami a sušičkami. Nabídka tohoto bytu je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v centru města Hradce Králové.

Dispozice: vstup, malá kuchyň, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Vybavení: Kuchyň vybavená základními kuchyňskými spotřebiči.

Lokalita:

Novostavba stojí v centru města na Gočárově třídě se skvělou dostupností k veřejné dopravě a docházkové vzdálenosti jako je například Hlavní vlakové a autobusové nádraží. Veškerá občanská vybavenost je v rámci města k dispozici v pěší vzdálenosti. Jedná se zejména o nákupní centra Atrium a Aupark, restaurace, kavárny, obchody, školy, školky, univerzity, parky, polikliniky, nemocnice, kongresová centra, aquapark, sportovní vyžití a mnoho dalšího.

Parkování jsou v omezeném počtu za příplatek 2000,-Kč/místo. Na pozemku jsou zdarma vyhrazená místa pro kola.

Volné ihned.

Měsíční nájemné 12.500,- Kč

Energie a služby ve výši 3.200,- Kč,

Vratná kauce ve výši 19.500,- Kč

Provize RK ve výši 12.500,- Kč

Tento byt Vám doporučuji. Budeme se těšit na Váš zájem a věříme, že si byt najde brzy nového a slušného nájemníka. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikol Vašata

Tel:

731306832, 731306832

Email:

nikol.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4415377
Inzerát aktualizován:	09.08.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	7501310
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Plocha pozemku:	120 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden

Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	28 m2