

K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk, 29 m2

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4388397** Datum vydání: **13.03.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a velikosti 29 m² v novostavbě Rezidence Unity na Gočárově třídě, přímo v centru Hradce Králové.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží zděné novostavby s výtahem a nabízí komfortní a moderní bydlení v atraktivní lokalitě. Díky své dispozici a velikosti je byt ideální pro jednotlivce nebo maximálně dvě osoby, které hledají kvalitní bydlení v centru města.

Součástí bytu jsou moderní technologie zvyšující komfort bydlení, například aktivní cirkulace vzduchu, protihluková okna s trojskly nebo bezklíčové bezpečnostní vstupní dveře na čip. Nájemci mohou navíc využívat velkou společnou střešní terasu v 6. nadzemním podlaží. V případě zájmu je k dispozici také společná prádelna vybavená pračkami a sušičkami za poplatek 1500 Kč / měsíc.

Dispozice bytu: vstupní chodba, obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Vybavení: kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Lokalita:

Rezidence se nachází přímo na Gočárově třídě v centru Hradce Králové s výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti se nachází hlavní vlakové i autobusové nádraží, obchodní centra Atrium a Aupark, restaurace, kavárny, obchody, univerzity, školy, školky, parky i sportovní a zdravotnická zařízení. Parkování je možné za příplatek 2 000 Kč / měsíc (omezený počet míst). Na pozemku jsou k dispozici také vyhrazená místa pro kola.

Měsíční nájemné: 12 000 Kč

Energie a služby: 2 700 Kč (1 osoba) / 3 700 Kč (2 osoby)

Vratná kauce: 14 700 Kč

Provize RK: 15 000 Kč + DPH

Tento byt představuje skvělou příležitost pro pohodlné a moderní bydlení v centru Hradce Králové.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388397
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	7365760
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Hejčmanová

Tel:

+420 733 554 266,

Email:

lenka.hejcmanska@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	29 m2