K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk, 29 m2

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4433675** Datum vydání: **06.11.2026**

Lokalita:
,

Jedná se o nový zděný byt 1+kk o velikosti 28,5 m2 nevybavený ve 3.patře s výtahem. V bytě jsou moderní technologie jako aktivní cirkulace vzduchu, protihluková okna s trojskly a vstupní bezklíčové bezpečnostní dveře na čip. Skvělé je, že nájemce může využívat velkou společnou terasu umístěnou v 6.NP. Lze také využít společnou prádelnu (za příplatek) s pračkami a sušičkami. Nabídka tohoto bytu je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v centru města Hradce Králové.

Dispozice: vstup, malá kuchyň, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Vybavení: Kuchyň vybavená základními kuchyňskými spotřebiči.

Lokalita:
Novostavba stojí v centru města na Gočárově třídě se skvělou dostupností k veřejné dopravě a docházkové vzdálenosti jako je například Hlavní vlakové a autobusové nádraží.
Veškerá občanská vybavenost je v rámci města k dispozici v pěší vzdálenosti. Jedná se zejména o nákupní centra Atrium a Aupark, restaurace, kavárny, obchody, školy, školky, univerzity, parky, polikliniky, nemocnice, kongresová centra, aquapark, sportovní vyžití a mnoho dalšího.

Parkování jsou v omezeném počtu za příplatek 2000,-Kč/místo. Na pozemku jsou zdarma vyhrazená místa pro kola.

Volné od 1.11.2026.

Měsíční nájemné 12.500,- Kč
Energie a služby ve výši 3.200,- Kč/os.,
Vratná kauce ve výši 15.700,- Kč
Provize RK ve výši 12.500,- Kč

Tento byt Vám doporučuji. Budeme se těšit na Váš zájem a věříme, že si byt najde brzy nového a slušného nájemníka.
Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikol Vašata
Tel:
731306832,731306832
Email:
nikol.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

ID inzerátu ESO:	4433675
Inzerát aktualizován:	06.11.2026
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	7534390
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Plocha pozemku:	1 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn

Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	29 m2