

K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk, 35 m2

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4389322** Datum vydání: **11.03.2026**

Lokalita:

Pardubice

Poznejte půvabný byt k pronájmu situovaný v klidné části Pardubic, na adrese Východní 564, Pardubičky, 53003. Tento atraktivní bytový prostor je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s příjemným okolím.

Byt se nachází v novostavbě v cihlovém domě v energetické třídě B, což zajišťuje vysokou energetickou účinnost. Na prvním patře šestipatrového domu najdete tento útulný a moderně vybavený byt o dispozici 1+kk. Celková užitková plocha bytu činí 35 m² + zahrada 48 m² což poskytuje dostatek prostoru pro vaše pohodlí a soukromí.

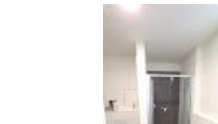
V rámci bytu naleznete prakticky navrženou obytnou část s kuchyňským koutem, který je vybaven základními spotřebiči. Prostorný obývací pokoj s panoramatickými okny poskytuje krásný výhled na okolní prostředí a zároveň zaručuje dostatek denního světla. Součástí bytu je také koupelna s moderním zařízením a dostatkem úložného prostoru.

Celý komplex je vybaven výtahem, což usnadňuje každodenní přístup. Dále k dispozici sklep, který nabízí další úložný prostor nezbytný pro pohodlné bydlení. Velkou výhodou tohoto bytu je soukromá zahrada o rozloze 48 m² a terasa, kde můžete trávit relaxační chvíle na čerstvém vzduchu.

Poloha bytu je ideální s výbornou dopravní dostupností. Nedaleko se nachází nádraží a je zde dobré spojení městskou i příměstskou dopravou. Pro ty, kdo preferují vlastní dopravu, je umístění bytu výhodné díky snadnému přístupu k hlavním silničním tahům.

Tento byt je k dispozici za měsíční nájemné 14 000 Kč + 2 000 Kč zálohy na energie. Vratná kauce 28 000 Kč. Rezervační poplatek 14 000 Kč.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro jednotlivce nebo páry hledající kvalitní bydlení v příjemném prostředí s veškerým komfortem. Nečekejte a zajistěte si prohlídku tohoto bytu ještě dnes a začněte psát novou kapitolu vašeho života na adrese Východní 564, Pardubičky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Tichý

Tel:

734510284,

Email:

petr.tichy@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4389322
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	7368880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	35 m ²

Podlahová plocha:	35 m2
Plocha zahrady:	48 m2