K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk, 35 m2

Cena za nemovitost:
11 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440252** Datum vydání: **30.10.2026**

Lokalita:
Havlíčkův Brod







Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 34 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby bytového domu v ulici U Cihláře v Havlíčkově Brodě. Dům byl dokončen v roce 2026 a byt dosud nebyl obýván. Budoucí nájemník tak bude jeho prvním uživatelem.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici zahrnující obytnou místnost s kuchyňským koutem, koupelnu a dostatek úložného prostoru díky vestavěné skříni. Komfort bydlení zvyšují elektricky ovládané venkovní žaluzie a teplovodní podlahové vytápění. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny společnou domovní kotelnou.

K bytu dále náleží sklepní kóje a vlastní parkovací stání. Bytový dům splňuje moderní standardy bydlení a díky energetické náročnosti třídy B nabízí úsporný provoz.

Byt je určen k nekuřáckému bydlení. Pronajímatel preferuje zájemce bez domácích zvířat.

Podmínky pronájmu:
Nájemné: 11 000 Kč/měsíc + zálohy na služby
Vratná kauce: 22 000 Kč
Provize RK: 11 000 Kč + DPH

ID inzerátu ESO:	4440252
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	7557590
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Semrád
Tel:
420602288198,
Email:
tomas.semrad@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: