K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4443639** Datum vydání: **14.11.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Pronájem moderního bytu 1+kk o podlahové ploše 42 m2 s balkonem 4 m2 a sklepní kójí 2 m2 v projektu Bydlení Úvaly.
Byt zaujme praktickým dispozičním řešením, které umožňuje příjemně oddělit spací část od obytného prostoru. Součástí je velkorysá koupelna s vanou a prostorná šatna v chodbě poskytující dostatek úložného prostoru.
Jedná se o nově zkolaudovanou novostavbu, ve které budete úplně prvním nájemníkem. Bytová jednotka je vybavena teplovodním podlahovým vytápěním s centrálním zdrojem tepla a tepelným čerpadlem systému vzduch–voda. Dům je postaven z vápenopískových cihel VAPIS s výbornými zvukově izolačními vlastnostmi a nadstandardním zateplením.
Úvaly nabízejí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, zdravotního střediska, obchodů a restaurací. Výhodou je vlakové spojení do centra Prahy za necelou půlhodinu. Okolní lesy nabízejí možnosti procházek, relaxace i sportovního vyžití.

ID inzerátu ESO:	4443639
Inzerát vydán:	14.11.2026
ID zakázky v RK:	900960584
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	42 m2
Kód zakázky:	960584















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Dvořáková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz