

**K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk,
64 m2**

Cena za nemovitost:

39 000 K

íslo inzerátu (ID): 4387304 Datum vydání: 02.05.2026

Lokalita:

Praha 10

Rádi bychom Vám představili k dlouhodobému nájmu zcela nový, luxusně vybavený apartmán o dispozici 2+kk, 64 m², ve výrazném moderním reprezentativním designu, jež je situován ve 3. patře novostavby projektu Hagibor Gama od společnosti Crestyl.

Součástí bytu je též prostorná terasa o velikosti 6 m² poskytující ideální prostor pro relaxaci...

Celý byt vybaven stylovým nábytkem na míru od společnosti HANÁK včetně vestavných skříní s dostatkem úložného prostoru. V obývacím pokoji nastavená 65" palcová OLED televize a HiFi sestava se skvěle hrajícími reproduktory Bowers and Wilkins. V ložnici se nachází další OLED TV o velikosti 55".

Kuchyňská linka s veškerými spotřebiči včetně potrubného vybavení (sklenice, talíře, hrnce atd.).

Podlahové vytápění, optický kabel k internetu, Vodafone v ceně.

Byt je k pronájmu za měsíční částku 39 000 Kč včetně služeb, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů, provize činí 1 měsíční nájemné + DPH.

Dalším významným plusem je možnost vyhrazeného parkování, zajištěno až pro dva automobily poplatek za pronájem činí 2,500 Kč za jedno stání.

Využívání prostorného sklepa v suterénu budovy přímo u pakovacího stání již zahrnuto v ceně.

V přízemí domu recepce s ostrahou 24/7.

Projekt Hagibor nabízí moderní městské bydlení s dleřem na zeleně a kvalitní infrastrukturu. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost, fakultní nemocnici Královské Vinohrady, obchody, kavárny a nákupní centra, sportovní a kulturní vyžití. Výborná dopravní dostupnost zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy..

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám vše ukážeme osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miluše Faktorová

Tel:

420777345346,

Email:

mila.faktorova@era-reality.cz

ERA Alka

Tel:

233330060

Adresa:

Terronská 49, 16000 Praha 6

Web:

era-reality.cz/era-alka/o-kancelari.aspx

ID inzerátu ESO:	4387304
Inzerát aktualizován:	02.05.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	7352060
Budova je z:	Skelet
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Není

Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²