

**K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk,
70 m2**

Cena za nemovitost:

18 500 K

íslo inzerátu (ID): 4407893 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:

Plzeň - město

Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 57 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží novostavby v žádané a klidné lokalitě na okraji Plzně.

Nájemné: 18500, Kč / měsíc

Zálohy na služby v . el. energie: 4600, Kč

Vratná kauce: 37000, Kč

Provize realitní kanceláře: 22500, Kč v etn DPH

Součástí bytu je prostorná terasa o velikosti 14 m² s nádherným výhledem na celou Plzeň, ideální pro ranní kávu i večerní relaxaci při západu slunce.

Byt disponuje prakticky řešeným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a dostatkem úložného prostoru. K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání v domě.

Velkou výhodou je moderní novostavba, klidné okolí s dostatkem zeleně a zároveň výborná dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy. Lokalita nabízí pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Parametry bytu:

dispozice 2+kk

podlahová plocha 57 m²

terasa 14 m²

4NP novostavby

sklepní kóje

garážové stání

klidná a vyhledávaná lokalita

krásný výhled na Plzeň

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní a komfortní bydlení v příjemném prostředí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407893
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	7457100
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Zedníček

Tel:

420724189356,

Email:

jan.zednicek@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Terasa:	12m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2