

K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4437987 Datum vydání: 20.10.2026

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně zařízený byt 2+kk o užitné ploše 50,5 m², který se nachází v novostavbě bytového domu na adrese Na Střezině v Hradci Králové.

Byt zaujme nadčasovým designem, kvalitním vybavením a příjemnou atmosférou. Kombinace přírodního dřeva, elegantních zelených odstínů a moderních prvků vytváří stylové a útulné bydlení.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (28,2 m²), vybavený moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, jídelním stolem a pohodlnou sedací soupravou. Z obývací části je přímý vstup na lodžii o velikosti 6,4 m² s příjemným výhledem do zeleně.

Samostatná ložnice (12 m²) je vybavena manželskou postelí a nábytkem. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, toaletou a pračkou. Vstupní chodba nabízí dostatek úložného prostoru díky prostorné vestavěné skříni.

Nadstandardním prvkem jsou venkovní dálkově ovládané žaluzie v celém bytě, které zajišťují soukromí, regulaci denního světla a příjemnou teplotu v interiéru během letních měsíců.

K bytu dále náleží sklepní kóje o velikosti 2 m² a garážové parkovací stání v podzemních garážích domu.

Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností centra Hradce Králové a veškeré občanské vybavenosti. Díky svému umístění nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně.

Finanční podmínky

Nájemné: 23 500 Kč/měsíc

Energie a služby: 5 445 Kč/měsíc

Celkem: 28 945 Kč/měsíc

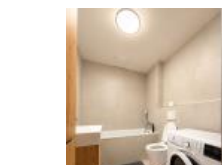
kauce 2x nájemné + energie

provize 23.500 Kč + DPH

Volné od 1.11.2026.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní, komfortní bydlení s kvalitním vybavením, lodžii a pohodlným parkováním.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Hejčmanová

Tel:

+420 733 554 266,

Email:

lenka.hejcmánová@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4437987
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	7551800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Plocha sklepa:	2 m2