K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4444853** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu příjemný a slunný byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 57m2 v novostavbě bytového domu, který se nachází v žádané lokalitě Plzně, Sylván. Sylván je moderní rezidenční lokalita a vyniká především svým klidným a bezpečným prostředím. Přímo u domu se otevírá vstup do přírody, která vybízí k procházkám i sportu, zatímco veškeré služby jako obchody, restaurace, lékaři, ZŠ a MŠ máte v docházkové vzdálenosti a do centra Plzně se dostanete za pár minut autem nebo pravidelnými autobusovými spoji MHD. Byt se nachází na 1. patře z celkem 3 pater bytového domu s výtahem. K bytu náleží prostorná lodžie o výměře 6 m2 z které je krásný výhled na okolí. Komfortní parkování zajišťuje vyhrazené stání v podzemní garáži ze které Vás výtah vyveze až ke dveřím bytu. Nájemné za byt činí 17 500 Kč/měsíc, garážové stání 2 000 Kč/měsíc a zálohy na služby a elektřinu 3 000 Kč/měsíc. Při podpisu smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 52.500 Kč + provize RK ve výši 21.175 Kč.

ID inzerátu ESO:	4444853
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900961499
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	57 m2
Kód zakázky:	961499



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Kubík
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz