K pronájmu, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4415942** Datum vydání: **04.08.2026**

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk o výměře 80 m2 na ulici Rokycanova v Olomouci. Byt se nachází ve 3. NP bytového domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení.
Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou a vstupem na lodžii, ložnici s vestavěnou skříní a postelí, další pokoj a koupelnu se sprchovým koutem. Součástí bytu jsou dřevěné podlahy a betonová stěrka, podlahové vytápění, klimatizace v celém bytě, žaluzie a nábytek vyrobený na míru.
K bytu náleží garážové parkovací stání a sklepní komora. Velkou výhodou je integrovaná chytrá domácnost, která umožňuje pohodlné ovládání vybraných funkcí bytu.
Měsíční nájemné činí 29 000 Kč. Zálohy na elektřinu jsou 2 450 Kč a ostatní služby 4 362 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů (58 000 Kč). Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.
Byt je k nastěhování od 1. července a je vhodný pro dlouhodobý pronájem. Hledáme spolehlivé nájemce bez zvířat, kteří ocení moderní bydlení.

ID inzerátu ESO:	4415942
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900946824
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	80 m2
Kód zakázky:	946824















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Mutková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz