K pronájmu, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4429524** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k pronájmu bydlení v novostavbě RD v obci Svoboda nad Úpou, v části Maršov. Byt o dispozici 3+kk a výměře 74 m2 se nachází v 2 NP a nabízí velmi příjemné prostředí pro pracující rodinu, která hledá klidné a dlouhodobé bydlení v krásné přírodě Krkonoš. Velkou předností je terasa orientovaná do zahrady, její využití dle ústní domluvy. K bytu náleží také jedno parkovací stání přímo před domem. Byt se pronajímá bez vybavení nábytkem, k dispozici je vybavená kuchyňská linka spotřebiči - indukční deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, digestoř. V koupelně je sprchový kout, WC a přípojka na pračku. Vytápění tepelným čerpadlem, v celém bytě podlahové topení. Větrání s rekuperací, možnost využití společné kolárny. Nájemné: 17 500 Kč/měsíc?+ zál. na vodu: 1 000 Kč, el. a vytápění tepelným čerpadlem: 3 500 Kč,?internet 200 Kč, vratná jistota: 50 000 Kč, provize RK: 17 500 Kč. Celkové měsíční náklady 22.200,- Kč. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4429524
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900954142
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	74 m2
Kód zakázky:	954142










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Liběna Bílková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz