

**K pronájmu, Novostavba: Sklady,
14466 m2**

Cena za nemovitost:

0 EUR

íslo inzerátu (ID): 4384826 Datum vydání: 24.05.2026

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k pronájmu výrobní halu / skladové prostory v moderním komerčním areálu s ostrahou, blízko dálnice D1 a s dobrým napojením na Pražský okruh.

K dispozici:

- Sklad: 14 466 m²
- Kancelář: 1 351 m²
- Mezanin: 356 m²
- Celková velikost budovy: 16 000 m²

Vybavení a charakteristiky:

- Využití – logistika / distribuce / lehká výroba
- Flexibilní dispozice
- Kancelář / showroom / sociální zázemí s možností úprav na míru a klimatizací
- Kantýna
- Podpora zkušeného týmu správy nemovitostí
- Pravidelná údržba budov a okolí areálu
- Kamerový systém (CCTV) pro bezpečnost areálu
- Dostatečné manipulativní a parkovací plochy (včetně 9 parkovacích míst pro kamiony)
- Systém chytrého měření
- Přístup 24/7
- Výborná dopravní dostupnost – snadné napojení na dálnici D1 (exit 10), Pražský okruh a hlavní evropské dopravní tahy.

Technické parametry:

- 1 brána na úrovni země
- 15 nadúrovňových dokovacích bran
- Světlostlážka výška 10 m
- LED osvětlení
- Požární systém ESFR
- Bezprašné podlahy s nosností min 5 t/m²

Cena se odvíjí v závislosti na požadavcích nájemce.

Nájemce neplatí provizi.

Volné od: 05/2027

Fotografie jsou ilustrativní.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4384826
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	7343750
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Nerozhoduje
Nebytová plocha:	14466 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrická
Užitná plocha:	14466 m ²
Zastavovaná plocha:	14765 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: