

K pronájmu, Novostavba: Sklady, 20940 m2

Cena za nemovitost:

0 EUR

íslo inzerátu (ID): 4384825 Datum vydání: 24.05.2026

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k pronájmu výrobní halu / skladové prostory v moderním komerčním areálu s ostrahou, blízko dálnice D1 a s dobrým napojením na Pražský okruh.

K dispozici:

- Sklad: 20940m²
- Kancelář: 1043m²
- Celková velikost budovy: 21983m²

Vybavení a charakteristiky:

- Využití – logistika / distribuce / lehká výroba
- Flexibilní dispozice
- Kancelář / showroom / sociální zázemí s možností úprav na míru a klimatizací
- Kantýna
- Podpora zkušeného týmu správy nemovitostí
- Pravidelná údržba budov a okolí areálu
- Dostatečné manipulativní a parkovací plochy
- Systém chytrého měření
- Průstup 24/7
- Výborná dopravní dostupnost – snadné napojení na dálnici D1 (exit 12), Pražský okruh a hlavní evropské dopravní tahy. Areál je také dobře dostupný MHD (bus), což usnadňuje dojíždění budoucím zaměstnancům.

Technické parametry:

- 2 brány na úrovni země
- 32 nadúrovňových dokovacích bran
- Světlostlážka výška 10m
- LED osvětlení
- Požární systém ESFR
- Bezprašné podlahy s nosností min 5t/m²

Cena se odvíjí v závislosti na požadavcích nájemce.

Nájemce neplatí provizi.

Volné od: 04/2027

Fotografie jsou ilustrační.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4384825
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	7343740
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Nerozhoduje
Nebytová plocha:	20940 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Užitná plocha:	20940 m ²
Zastavěná plocha:	21713 m ²