

K pronájmu, Novostavba: Výroba, 450 m²

Cena za nemovitost:

60 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4423187** Datum vydání: **14.08.2026**

 Lokalita:
Jičín

Nabízíme k pronájmu novostavbu moderní výrobní či skladovací haly v Nové Pace, ul. Přibyslavská. Hala o ploše 450 m² je nízkonákladová, tvořená ocelovou konstrukcí opláštěnou izolačními panely Kingspan – stěnové panely 10 cm a strop 12 cm. Kvalitní zateplení zajišťuje nízké náklady na vytápění i chlazení. K dispozici je 3fázová přípojka 400 V s jističem 80 A a možností navýšení na 100 A. Výhodou je možnost využití solární energie za cenu silové elektřiny. Hala je vybavena sekčními vraty 3,5 × 3,5 m. Celkem se jedná o 700 m² zpevněných ploch, kancelář a sociální zázemí. Možnost umístění venkovní kanceláře 6 × 3 m s přípojkou na sociální zařízení. Parkování pro 3 vozy je zajištěno u silnice a další na pozemku. Výborná dostupnost pro autodopravu díky blízkému nájezdu na obchvat Nové Paky. Vhodné pro výrobu, skladování, logistiku či firemní zázemí. Celková plocha areálu 2528 m². Po dohodě možnost pronájmu části haly.

ID inzerátu ESO:	4423187
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900930801
Budova je z:	Montovaná
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	450 m ²
Plocha pozemku:	2528 m ²
Užitná plocha:	450 m ²
Kód zakázky:	930801



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Jičínský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz