

K pronájmu, Obchody, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416521 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Pronájem nových obchodních / skladových prostor 105 m2

Nabízíme k pronájmu moderní obchodní, skladové nebo provozní prostory o celkové výměře 105 m2, situované v přízemí novostavby z roku 2025. Prostory disponují vlastním vstupem, bezbariérovým přístupem, sociálním zázemím a jsou vhodné pro obchod, showroom, kanceláře, sklad, výdejní místo e-shopu nebo lehkou výrobu.

Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě včetně elektřiny 230/400 V, vody, kanalizace, plynu a internetu. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojler. Objekt je energeticky velmi úsporný a připravený k okamžitému využití.

Náklady

Nájemné: 26 000 Kč / měsíc + DPH

Záloha na elektřinu: 2 000 Kč / měsíc

Záloha na plyn: 1 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 62 920 Kč

Provize RK: 26 000 Kč + DPH

Výhody:

? Novostavba 2025

? Bezbariérový přístup

? Vlastní měření energií

? 105 m2 užitné plochy

? Možnost parkování u objektu

? Obchodní i skladové využití

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416521
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944841
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	2637 m2
Užitná plocha:	105 m2
Kód zakázky:	944841



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Kajanková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz