

K pronájmu, Obchody, 108 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432100 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Pronájem kancelářských nebo obchodně - komerčních prostor o celkové ploše 108 m2, show room, obchodní prostor a skladování. Dále kanceláře 70 m2 v 1. NP, a 30 m2 v 2 NP. Prostor pronájmu přístupný a umístěný u hlavní silnice v obci Červený Kostelec, část Lhota u Červeného Kostelce. Při výjezdu na Trutnov. Dálnice D 11 v dosahu do 20 minut, centrum města a nákladové nádraží do 5 minut vozem. Služby areálu jsou cca 15 Kč/ m2 (zahrnuje ostrahu 24/7, údržba komunikací a zeleně). Prostory jsou vybaveny starším nábytkem. Možnost rozšíření dle dohody s majitelem. Majitel nemovitosti po dohodě provede úpravy interiéru nebo stavební úpravy dle přání zájemce. Nebytové prostory jsou vhodné pro call centra, kanceláře, drobnou výrobu, opracování nebo po úpravě i pro skladování. V budoucnu po provedených stavebních úpravách jako obchod, provozování lékárny, soukromé ordinace, obchodu, služeb nebo distribučního skladu. Plastová okna, zateplení, sociální zázemí. Vytápění a teplá voda centrální zdroj.

ID inzerátu ESO:	4432100
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955739
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	108 m2
Plocha pozemku:	108 m2
Užitná plocha:	108 m2
Kód zakázky:	955739



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Pudil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz