

K pronájmu, Obchody, 109 m2

číslo inzerátu (ID): 4394830 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

17 200 K

 Lokalita:
Ostrava

Pronájem 109 m2 obchodních prostor, vyvýšené I.NP, výlohy do ulice. Solidní reprezentativní místnosti - jako na zámku, ovšem se vstupem zdarma na prohlídku, po předchozí objednávce. Prohlídkový okruh začíná hlavním sálem, do kterého nás zavede 5 schodišťových stupňů s lemuujícím zábradlím. Po stranách můžeme vidět police, regály, jsou vhodné pro nájemce, který nechá dohodu. Navazuje se střešová centrální část a druhá prodejní plocha, která je místnost pro editore nebo klidně jako skladová. Komplet sociální zázemí se sprchovým koutem a samostatným WC. Vodu máme jen v této části (ne, opravdu není technicky možné zajistit instalaci vody v jiných místnostech). Nevadí, i tak je prostor celkově moc prokný a zaslouží si fajnového nájemce. Vytápění a ohřev vody máme vyřešen kondenzačním úsporným pl. kotlem, kde pomůžeme s rozpočtem známé finanční náklady za služby na provoz obchodu od předchozího nájemce. Zájemci o prohlídku zasílám celkový rozpočet nákladů měsíčně i vstupních. Více informací je dostupných u makléře.

ID inzerátu ESO:	4394830
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938322
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	109 m2
Užitná plocha:	109 m2
Kód zakázky:	938322



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Dvořák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz