

K pronájmu, Obchody, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353028 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

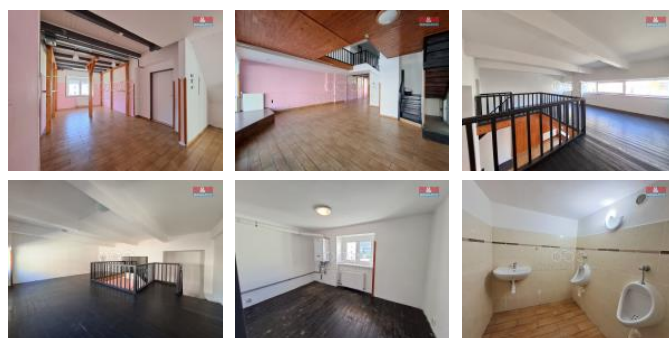
13 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme Vám k pronájmu krásný komerční prostor o rozloze 120 m2, který se nachází v Karlových Varech – Rybáře, ulice Sokolovská. Objekt má dvě výlohy do ulice, jeden vchod z ulice a druhý vchod ze zadního traktu. Součástí je i druhé patro, které je rozděleno na dvě části. V jedné se nachází WC jak pro muže, tak pro ženy a místnost s kotlem. Druhá část má výhled do ulice a je lemovaná zábradlím. K nemovitosti patří ještě další privátní místnost, kde se nachází úklidová část a další WC. Parkovací místa je možné využít jak na ulici, tak z druhé strany ve dvoře. Celý objekt je velmi pěkný, čistý a je připraven k okamžitému provozu. Do prostorů je zavedena elektřina, voda i plyn. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Cena nájmu je 13.000,- Kč + 5.500,- Kč zálohy za služby (voda, elektřina, plyn). Při podpisu se skládá vratná kauce ve výši dvou nájmu. Provize pro RK 13.000,- Kč . Doporučujeme prohlídku

ID inzerátu ESO:	4353028
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917065
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	120 m2
Užitná plocha:	120 m2
Kód zakázky:	917065



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Krejčíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz