

K pronájmu, Obchody, 1224 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4390078 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k pronájmu moderní komerční objekt, situovaný přímo u frekventované výpadovky na Brno a v těsné blízkosti nového obchvatu. Lokalita zajišťuje vysokou viditelnost v etn osvětleného reklamního pylonu 3x6 m, s výbornou dopravní dostupností a sousedství dalších komerčních provozů.

Celková plocha 1. NP má 862 m²- dispozice: bezbariérový přístup, vstupní hala, technické místnosti s tepelnými výměníky, WC jak pro zaměstnance tak i pro veřejnost, kuchyňka a šatna pro zaměstnance, příruční sklad, zadní vstup pro personál, v celém 1. NP je instalováno podlahové topení s možností nezávislého vypínání jednotlivých okruhů podle požadované teploty v konkrétních místnostech.

2. NP má 362 m² - dispozice: centrální vstup z atria, dvě prostorné kanceláře, každá s vlastní kuchyní, toalety pro zaměstnance + sprcha, technická a úklidová místnost. Objekt napojen na vodovodní síť + jímka 15 m³, datové rozvody do všech místností, zabezpečovací systém přes SIM kartu, kamerový systém se záznamem.

ID inzerátu ESO:	4390078
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900934365
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1224 m ²
Užitná plocha:	1224 m ²
Kód zakázky:	934365



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Jílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz