K pronájmu, Obchody, 1224 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436183** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

199 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k pronájmu moderní komerční objekt, situovaný přímo u frekventované výpadovky na Brno a v těsné blízkosti nového obchvatu. Lokalita zajišťuje vysokou viditelnost včetně osvětleného reklamního pylonu 3x6 m, s výbornou dopravní dostupností a sousedství dalších komerčních provozů.
Celková plocha 1. NP má 862 m2- dispozice: bezbariérový přístup, vstupní hala, technické místnosti s tepelnými čerpadly, WC jak pro zaměstnance tak i pro veřejnost, kuchyňka a šatna pro zaměstnance, příruční sklad, zadní vstup pro personál, v celém 1. NP je instalováno podlahové topení s možností nezávislého vypínání jednotlivých okruhů podle požadované teploty v konkrétních místnostech.
2. NP má 362 m2 - dispozice: centrální vstup z atria, dvě prostorné kanceláře, každá s vlastní kuchyňkou, toalety pro zaměstnance + sprcha, technická a úklidová místnost. Objekt napojen na vodovodní síť + jímka 15 m3, datové rozvody do všech místností, zabezpečovací systém přes SIM kartu, kamerový systém se záznamem.

ID inzerátu ESO:	4436183
Inzerát vydán:	12.10.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900957352
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1224 m2
Užitná plocha:	1224 m2
Kód zakázky:	957352















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Jílková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz