

K pronájmu, Obchody, 129 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416502 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

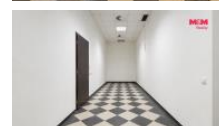
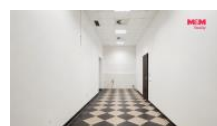
 Lokalita:
Šumperk

Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory o výměře cca 129 m2, které se nacházejí v přízemí obchodního domu Schonberg na ulici Langrova v Šumperku. Prostory jsou aktuálně vyklizené a připravené k okamžitému užívání. Součástí je sociální zázemí, technická místnost a sklad umístěné v zadní části prostor. Svou dispozicí a umístěním jsou ideální pro využití jako prodejna, showroom nebo obchodní jednotka zaměřená na maloobchodní prodej.

Nemovitost se nachází na jedné z nejfrekventovanějších ulic ve městě, v těsné blízkosti centra Šumperka, což zajišťuje výbornou dostupnost i vysokou frekvenci potenciálních zákazníků. Výhodou je možnost parkování přímo před budovou.

Měsíční nájemné činí 40 000 Kč + DPH, zálohy na energie 16 000 Kč měsíčně. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a rezervační poplatek 40 000 Kč + DPH. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.

ID inzerátu ESO:	4416502
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	900945222
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	129 m2
Užitná plocha:	129 m2
Kód zakázky:	945222



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kristýna Muťková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz