

K pronájmu, Obchody, 135 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375720 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

65 000 Kč

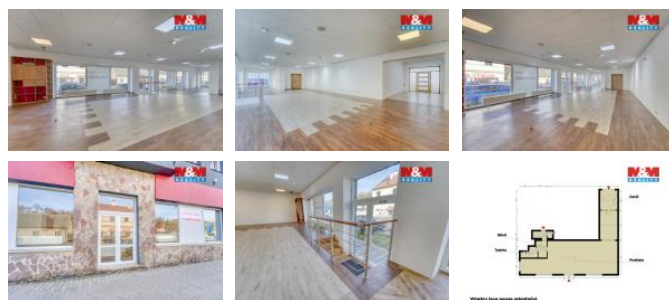
 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k pronájmu lukrativní komerční prostory o velikosti 135 m2 ve vyvýšeném přízemí s rozsáhlými výlohami do hlavní rušné ulice. Možnost je si pronajmout také pozemek k parkování a příjezdu o výměře 500 m2 za částku 10.000 Kč/měsíc. Jedná se o mimořádně viditelnou a frekventovanou lokalitu, která zaručuje skvělou prezentaci Vaší značky.

Prostory se nacházejí v moderní, zrekonstruované budově, která nabízí variabilní využití. Tento objekt je nepřehlédnutelný, i díky nově zrealizovanému osvětlení na čidla, takže je objekt po celou noc jemně nasvícený. Působí to esteticky a přitahuje pozornost. Ideální například pro - obchod, showroom, služby, kavárnu či reprezentativní kanceláře.

V zadní části prostor je nakládací rampa s elektrickými pojezdovými vraty a pohodlným přístupem pro zásobování a parkování. Měsíční pronájem činí 65.000 Kč + zálohy na energie a služby, vratná kauce 130.000 Kč, provize RK 65.000 Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4375720
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900925847
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	135 m2
Plocha pozemku:	500 m2
Užitná plocha:	135 m2
Kód zakázky:	925847



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris
Beshirová**

Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz