

## K pronájmu, Obchody, 140 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411025 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

**36 400 Kč****Lokalita:**  
**Děčín**

Nabízíme k podnájmu atraktivní komerční prostor o výměře 140 m2 v jedné z nejfrekventovanějších lokalit v Děčíně – přímo naproti hlavnímu nádraží. Díky výborné viditelnosti a vysokému pohybu lidí nabízí prostor ideální podmínky pro podnikání.

Prostory v minulosti využívala banka a v současnosti jsou připraveny pro provoz kavárny, bankovní pobočky, prodejny, klientského centra či dalších obchodních aktivit. Velkou výhodou je samostatný vstup přímo z hlavní ulice a možnost umístění výrazné reklamy, která zajistí maximální prezentaci Vašeho podnikání.

Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost, blízkost autobusových i vlakových spojů a stálý pohyb potenciálních zákazníků po celý den.

Nájemné činí 36 400 Kč měsíčně + služby.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám prostor osobně představíme.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4411025    |
| Inzerát aktualizován: | 09.09.2026 |
| Inzerát vydán:        | 24.06.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900945799  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 140 m2     |
| Plocha pozemku:       | 45 m2      |
| Užitná plocha:        | 140 m2     |
| Kód zakázky:          | 945799     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Marek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**