

## K pronájmu, Obchody, 1603 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4395759 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**100 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Hledáte pro svůj byznys prostor, který kombinuje reprezentativní prodejní plochu s perfektní logistikou? Nabízíme výjimečný prostor v 1. patře frekventovaného obchodního domu. Srdcem prostoru je vzdušná prodejní plocha o rozloze 1589 m<sup>2</sup>, na kterou navazuje 611 m<sup>2</sup> špičkového zázemí včetně kanceláří, skladu a sociálních zařízení.

Vaši zákazníci ocení parkoviště před budovou a komfortní přístup do patra díky eskalátorům i osobním výtahům. Pro vaše podnikání je klíčová logistika: k dispozici je nákladová rampa a dva nákladní výtahy s nosností 1000 kg a 2000 kg, což zajistí plynulé zásobování. O bezpečí vašeho zboží i personálu se stará nonstop ostraha na vrátnici a sofistikovaný kamerový systém. V ceně je také vyhrazené parkovací místo přímo v uzavřeném dvoře. Nájem 100 000 K bez DPH (cena je k jednání), služby dle spotřeby a provozované inženýrství. Kauce jeden nájem. Provize RK jeden nájem + DPH. Prostor je volný ihned.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4395759
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900937662
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1603 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2773 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	1603 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937662



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Otec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**