

K pronájmu, Obchody, 207 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369610 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme pronájem komerčního objektu v centru České Lípy. Nemovitost lze využívat jako pneuservis, grafické studio, obchod, sklad, dílnu a mnoho dalšího. Objekt se nachází na frekventované trase, která spojuje centrum města s průmyslovou zónou, jedná se tedy o velice strategické umístění. Parkovat je možné na vlastním pozemku přímo u objektu. K dispozici je zde i sklepní prostor s výměrou 120 m2. Celý objekt je také zateplený a je v dobrém stavu. Teplou vodu v celém objektu ohřívá elektrický bojler, vytápění je řešeno teplovzdušným vytápěním (SAHARA). Holý měsíční nájem 40 000,- Kč, vodné/stočné 800,- Kč (celý objekt) + lze využívat kopanou studnu s užitkovou vodou, elektřina 4 000,- Kč (celý objekt), plyn 1 000,- Kč (celý objekt), jistota (kauce) 120 000,- Kč, provize RK 40 000,-. Doporučujeme osobní prohlídku. Více informací u makléře

ID inzerátu ESO:	4369610
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925141
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	207 m2
Plocha pozemku:	898 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	207 m2
Kód zakázky:	925141



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Horák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz