

K pronájmu, Obchody, 2357 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373357 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

99 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Nabízíme k pronájmu víceúčelový komerční areál s celkovou rozlohou přes 2000 m2, který nabízí široké možnosti využití: autoservis, pneuservis, výrobu, sklad, e-shop, sídlo firmy či lehkou výrobu...

Posuvná brána o šířce 8,7 m, odstavná plocha o rozloze 1 095 m2, voda, vodovodní šachta, odpadní jímka, 230/400 V v celém areálu.

Obchodní prostor – 232 m2, kancelář – 22 m2, dílna 1 – 65 m2: hever, montážní jáma, olejový kotel, umyvadlo, vstup na půdčku, světlíky. Dílna 2 – 58 m2: myčka, umyvadlo, vstup na půdu.

Kotelna – 9 m2: plynový kotel, elektrický bojler, kotel na tuhá paliva, kompresor, sklad, sociální zázemí – 29,4 m2 (3x WC, sprchy, šatna, kuchyň).

Možnost vybudovat další podlaží o ploše cca 131 m2.

Rodinný dům – 308 m2: 2x kancelář, sociální zázemí, technická místnost.

Dům vhodný k celkové rekonstrukci, nabízí však velký potenciál.

Zahrada – 593 m2: Udržovaný trávník a keře, altán s grilem (19,3 m2), domek na nářadí.

Možnost pronajmutí i zvlášť.



ID inzerátu ESO:	4373357
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	900926279
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2357 m2
Plocha pozemku:	2357 m2
Užitná plocha:	2357 m2
Kód zakázky:	926279

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Natálie Ardan

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz