

K pronájmu, Obchody, 237 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432344 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

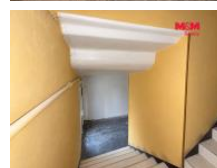
38 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře 237 m2 v Jesenici u Prahy, v ulici Budějovická, s hlavním vstupem přímo z frekventované komunikace a výbornou viditelností. Prostor je nyní před rekonstrukcí po dřívějším využití jako disco klub, takže si jej nájemce může upravit podle svých potřeb. Dominantou je velký otevřený sál vhodný pro obchod, showroom, studio, fitness, taneční či pohybové centrum, dětské centrum, vzdělávací aktivity, služby, gastro provoz nebo kombinaci více záměrů. Součástí je vstupní předsíň, místnost v patře využitelná jako kancelář, komůrka s přístupem do podkrovní se vzduchotechnikou a kabeláží, technický prostor pod schody, oddělené dámské a pánské toalety, úklidová komora a zadní východ. K dispozici jsou funkční inženýrské sítě a vzduchotechnika. Výhodou je autobusová zastávka, snadné napojení na dálnici a parkování v okolí. Nájem činí 38 000 Kč, kauce 38 000 Kč, provize 45 980 Kč. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432344
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900955053
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	237 m2
Užitná plocha:	237 m2
Kód zakázky:	955053



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Švarc**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz