

K pronájmu, Obchody, 24 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354920 Datum vydání: 01.09.2025

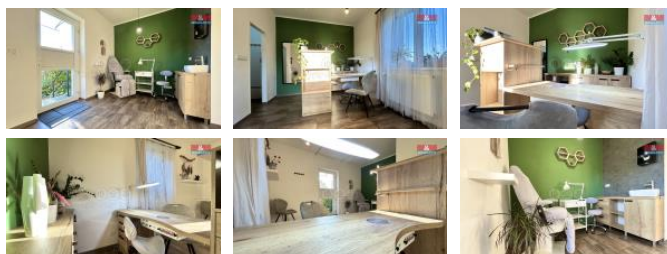
Cena za nemovitost:

10 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Nabízíme vám jedinečnou příležitost pronajmout si prostory o velikosti 24,3 m2 pro salón nebo elegantní kancelář. Prostory jsou umístěny v přízemí zrekonstruovaného rodinného domu, mají vlastní vchod z ulice a poskytují ideální pracovní prostředí pro podnikatele. Interiér je moderní s designovými prvky, které dodávají prostorům atraktivní a profesionální vzhled. K dispozici je sociální zázemí s kuchyňkou a toaletou, dále k prostorům náleží předzahrádka o velikosti 9 m2, např. pro odložení kol.

Prostor je zkolaudován jako "Provozovna - manikúra, pedikúra". Velkou výhodou je skvělá poloha domu v klidné části města, která je jen 8 km od Nymburka a 10 km od Poděbrad. Nájemné včetně veškerého vybavení na fotografiích (zařízení na manikúru a pedikúru) činí 10.000,-Kč, zálohy na energie (teplo, voda, elektřina) budou stanoveny dle reálného provozu. Kauce je 10.000,-Kč, provize RK 10.000,-Kč + DPH. Prostory jsou k dispozici od 1.10.2025 nebo dle domluvy.

ID inzerátu ESO:	4354920
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900918525
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	24 m2
Plocha pozemku:	8 m2
Užitná plocha:	24 m2
Kód zakázky:	918525



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Anděl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz