K pronájmu, Obchody, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436164** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný nebytový prostor o velikosti 25 m2. Nachází se na frekventovaném místě sídliště Sever v České Lípě, kde je velký pohyb lidí. Díky poloze a výloze je prostor dobře viditelný a vhodný pro různé podnikatelské záměry. Prostor lze využít například jako prodejnu tabáku a tisku, provozovnu občerstvení nebo pro jiné obchodní či podnikatelské účely. Má nerozbitné výlohy a venkovní rolety. Stěny jsou až ke stropu opatřeny omyvatelným obkladem. Pro případné občerstvení je připravena možnost montáže dalších umyvadel. K dispozici je také nerezové potrubí vzduchotechniky s venkovním vyústěním pro odsávání.
Elektroinstalace zahrnuje přípravu na 400 V a vývody pro připojení spotřebičů s vyšším příkonem. Součástí vybavení je bojler o objemu 80 l a venkovní přípojka pro světelnou reklamu. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem s možností připojení k alarmu a PCO.
Měsíční nájemné činí 10 000 Kč. Kauce je 10 000 Kč, provize RK 10 000 Kč. Elektřina na nájemce.

ID inzerátu ESO:	4436164
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	12.10.2026
ID zakázky v RK:	900957527
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	25 m2
Plocha pozemku:	172 m2
Užitná plocha:	25 m2
Kód zakázky:	957527















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bronislava Bencová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz