

K pronájmu, Obchody, 287 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374945 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k pronájmu atraktivní přízemní komerční prostor, který má skvělou viditelnost, je přístupný přímo z ulice a je u něj velké parkoviště.

Tento komerční prostor nabízí široké využití – prodejna, restaurace, kanceláře, skladovací prostory či služby (kosmetika, manikúra/ pedikúra, masáže, atd.).

Díky přímému vstupu z frekventované ulice je to ideální místo pro přímý kontakt s klienty, kteří mohou využít výbornou dostupnost přes MHD.

Prostory o celkové ploše 287 m2 jsou řešeny v jednom podlaží. Jsou zde čtyři místnosti, jedna větší, lze rozdělit na menší místnosti a tři menší – ideální jako sklad, archiv nebo zázemí. Dále se zde nacházejí samostatné 3 WC.

Celý prostor je zabezpečen zabezpečovacím systémem a nachází se zde také 14 kamer.

Je zde také možnost využití předzahrádky.

Měsíční nájem činí 25.000,- Kč + zálohy na elektřinu 8.000,-Kč (energie se přepíše na nájemce). Na začátku se platí vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů + provize RK je jeden nájem.

ID inzerátu ESO:	4374945
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900928251
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	287 m2
Užitná plocha:	287 m2
Kód zakázky:	928251



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Štuncová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz