

## K pronájmu, Obchody, 324 m2

číslo inzerátu (ID): 4386053 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

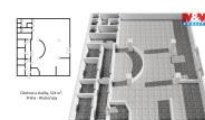
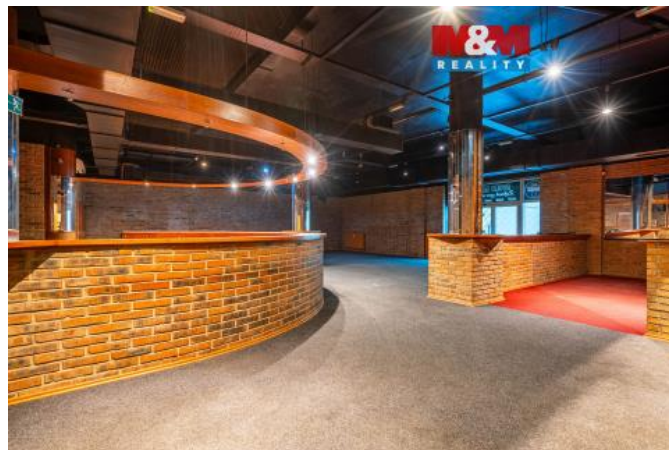
**103 680 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o celkové ploše 324 m<sup>2</sup> v městské části Hlubočepy. Prostory byly dříve využívány jako sportbar a díky své variabilní dispozici nabízejí široké možnosti dalšího využití. Dispozice zahrnuje jednu velkou místnost vhodnou pro otevřený provoz i cvičební sál, dále 5 menších místností využitelných jako kanceláře, zázemí, šatny nebo sklady a samostatné dámské a pánské toalety. Prostory je možné rekonstruovat a upravit dle potřeb nového nájemce, jsou vhodné mimo jiné i pro provoz fitness centra, pohybového studia i wellness služeb. Při poslední stavební úpravě byla provedena akustická izolace. K dispozici je také možnost pronájmu až 9 parkovacích stání v suterénu domu za 2 500 Kč /m<sup>2</sup> síň za jedno stání. Prostory jsou ihned k dispozici. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4386053
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933308
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	324 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	324 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933308



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iva Konopásková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**