

K pronájmu, Obchody, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355416 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Hledáte ideální místo pro start Vašeho podnikání? Nebo už podnikáte a chcete být v centru města?

Nabízíme Vám nově zrekonstruované komerční prostory v atraktivní lokalitě Ostravy, na Poděbradově ulici, pouhou minutu chůze od ulice Stodolní a vedle kavárny Kaj café.

Popis prostoru:

Výměra: 35 m2

Vstup přímo z hlavní ulice (přízemí budovy)

Prostory vhodné pro: kadeřnictví, kosmetický nebo masážní salón, kancelář, menší prodejnu

Dispozice: hlavní místnost, toaleta, technická místnost, kuchyňka

Možnost dodání kuchyňské linky dle domluvy s majitelem

Výhody:

Skvělá dostupnost – pár kroků od zastávky MHD i centra města

Blízkost nákupního centra Karolína

Frekventovaná lokalita – vysoký pohyb lidí, výborná viditelnost

Reprezentativní prostory po rekonstrukci

Cena:

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc včetně DPH

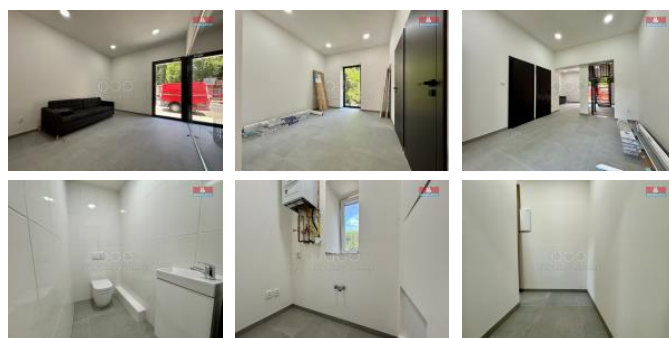
Služby: 3000,- (elektřina, voda, topení dle spotřeby)

Kauce: 3x nájem (75 000 Kč)

Provize RK: ve výši 1 měsíčního nájmu

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky

ID inzerátu ESO:	4355416
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900914505
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	914505



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamil Beníček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz