

## K pronájmu, Obchody, 367 m2

íslo inzerátu (ID): 4396612 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**89 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Pronájem komerčního areálu s halou a obchodním prostorem, parkování. Nabízíme k pronájmu komerční areál s výbornou dostupností a širokým využitím. Součástí je prostorná skladová hala o ploše cca 187 m<sup>2</sup> se sekčními vraty (4 x 4 m), vhodná pro skladování, výrobu i logistiku. Hala disponuje také kanceláří (cca 16 m<sup>2</sup>) a skladovým mezipatrem. Na halu navazuje samostatný komerční prostor o velikosti cca 53,8 m<sup>2</sup>, vhodný jako prodejna, showroom nebo zázemí firmy. Součástí je technická místnost, koupelna a WC. V areálu je dostatek parkovacích míst jak pro zaměstnance, tak pro zákazníky, včetně pohodlného zásobování a dobrého vjezdu. Areál je vhodný pro kombinaci podnikání – sklad, e-shop, servis, menší výrobu i obchod. Nájemné: 89.000 K / m síc

Energie: dle skutečné spotřeby. Jistota: dva měsíční nájem a provize RK: jeden měsíční nájem plus DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396612
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900938289
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	367 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	750 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	367 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938289



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Irmanová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**