

K pronájmu, Obchody, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353194 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme k pronájmu praktický komerční prostor o velikosti 36,52 m2 s vlastní toaletou (2,83 m2), umístěný přímo na Masarykově náměstí v Kralovicích. Prostor byl doposud využíván jako zlatnictví a díky své poloze, dispozici a zabezpečení je ideální pro široké spektrum podnikatelských aktivit – prodejna, kancelář, specializovaná služba, barber, studio či pobočka firmy.

Lokalita nabízí stabilní pohyb osob, dobrou dostupnost autem i veřejnou dopravou (bus, vlak), a výborné spojení do okolních měst (Plzeň, Rakovník – do 30 min). Součástí prostoru je trezorová skříň, mříže na dveřích, vytápění akumulacími kamny a stropními panely – zajištěné bezpečí i komfort.

Prostor lze přenechat včetně stávajícího vybavení za jednorázovou částku 35.000 Kč, případně předat prázdný dle dohody.

Nájemné: 8.000 Kč/měsíc + energie. Kauce: 1 nájem. Provize RK: 1 nájem + DPH.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4353194
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900916698
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	38 m2
Plocha pozemku:	445 m2
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	916698



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Hořejší

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz