

K pronájmu, Obchody, 40 m²

íslo inzerátu (ID): 4385898 Datum vydání: 22.04.2026

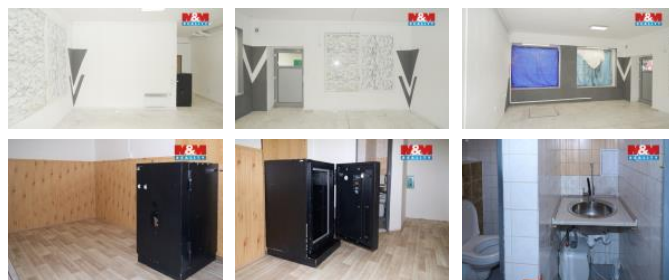
Cena za nemovitost:

10 000 K

Lokalita:
Teplice

Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o výměře cca 40 m² na nejnávštěvnější ulici v Teplicích – Masarykova třída, Trnovany. Jednotka se nachází v přízemí s velkými výlohami přímo do ulice, což zajišťuje maximální viditelnost a vysoký pohyb potenciálních zákazníků. Prostor byl více než 15 let využíván jako zavedená zastavárna, avšak vhodný je i pro nepotravinářskou prodejnu, kancelářské sídlo firmy. Součástí je samostatné zázemí (WC a sklad) a k dispozici zůstává i trezor o hmotnosti 480 kg. Parkování je možné bezplatně přímo před domem. Zavedeno internetové připojení (Vodafone/UPC). Elektřina na nájemce. Kauce ve výši tří nájmů bez odstupného, podmíněné jednání s vlastníkem + provize RK ve výši jednoho nájmů.

ID inzerátu ESO:	4385898
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900933875
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Kód zakázky:	933875



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dan Hakszer

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz