

K pronájmu, Obchody, 405 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415918 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

70 000 Kč**Lokalita:**
Beroun

Nabízíme k pronájmu obchodně-skladový objekt na strategické adrese Plzeňská 67, Králův Dvůr, přímo u sjezdu z dálnice D5 za Berounem, s výbornou dostupností pro logistiku, e-shop, velkoobchod či servis.

Celková plocha činí 405 m2 (sklad 270 m2, výdejna 105 m2, kancelář 30 m2). Prostor je částečně vybavený a připravený k okamžitému využití.

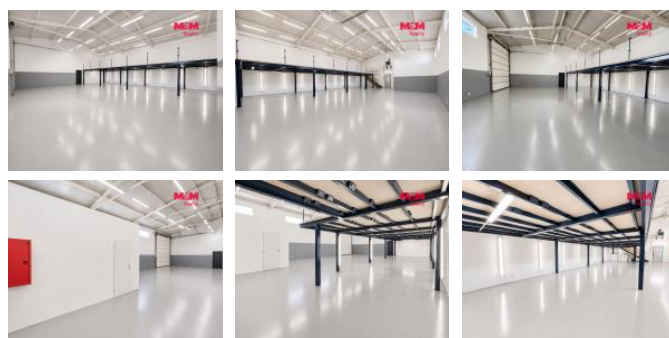
K dispozici je plné logistické zázemí – 6 parkovacích míst u silnice a 4 v areálu a manipulační točna pro bezproblémový pohyb i vykládku menších i větších nákladních vozidel včetně kamionů (C).

Sklad má pryskyřicovou podlahu s vysokou nosností a vjezdová vrata 4 × 4 m umožňující přímý vjezd nákladního vozidla. Objekt je vytápěný s možností udržení teploty až 21 °C, napojen na internet a vybaven vlastním měřením elektřiny i plynu pro přesnou kontrolu nákladů.

V minulosti zde působila společnost Auto Kelly, lokalita je proto dobře známá a frekventovaná.

Nájemné je zvýhodněno – první 2 měsíce 70 000 Kč, poté standardně 72 000 Kč/měsíc.

ID inzerátu ESO:	4415918
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900946827
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	405 m2
Užitná plocha:	405 m2
Kód zakázky:	946827



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oliver Kopal**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz