K pronájmu, Obchody, 500 m2

Číslo inzerátu (ID): **4379256** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

75 000 Kč

Lokalita:
Benešov

Nabízíme možnost pronájmu komerčního prostoru o vel. 500 m2 v obchodním domě v centru Sázavy. Prostor se nachází v 1.p, naproti se nachází drogerie Teta, v přízemí pak Tesco expres, Květinka, Maso Třebovle a Traficon. Prodejní plocha činní 400 m2, zázemí, sklad a toalety mají užitnou plochu 100 m2. Prostor je před rekonstrukcí. Mezi fotkami lze vidět i vizualizaci budoucího stavu prostor. Zájemce si bude moci zvolit vlastní typ podlahové krytiny, osvětlení, vstupní dveře, výmalbu aj. Stávající luxfery je pronajímatel připraven na přání nájemníka zazdít a vyměnit za okna. Objekt je napojen na vodovod a veřejnou kanalizaci, topení je teplovodní v rámci objektu. Prostor bude mít vlastní elektroměr a vodoměr. Zásobování je řešeno pomocí nákladního výtahu. Na objekt je po předchozí domluvě možné umístit reklamu. Ideální využití objektu by bylo pro prodejnu oděvů, obuvi, hraček, papírnictví. Po domluvě je možná určitá stavební úprava. Více informací Vám ráda sdělím po telefonu.

ID inzerátu ESO:	4379256
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900929623
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	500 m2
Užitná plocha:	500 m2
Kód zakázky:	929623















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Senftová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz