

K pronájmu, Obchody, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4336007 Datum vydání: 22.03.2026

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti 52 m2 ve Vrchlabí. Prostor se nachází v 1. patře obchodního centra IT Centrum a jedná se o samostatnou jednotku s prosklenou čelní stěnou. Zázemí pro zaměstnance je k dispozici v rámci budovy obchodního centra. V budově je k dispozici také nákladní výtah (nosnost 1000kg)

IT Centrum leží v samotném srdci Vrchlabí a patří mezi nejnavštěvovanější obchodní prostory ve městě. Budova má celkem pět podlaží a nabízí pestrou škálu obchodů a služeb — například supermarket Billa, drogerii, květinářství, restauraci, obchod se sportovními potřebami a další. IT Centrum je tak ideálním místem pro Vaše podnikání.

Obchodní centrum navíc disponuje podzemním parkovištěm s hodinou parkování zdarma pro všechny návštěvníky.

Výše nájemného činí 9.500 Kč/měs. + paušální náklady na energie a služby.

Zálohy na služby se hradí paušálně a zahrnují:

- spotřebu elektrické energie, plynu, vodného a stočného odvoz odpadků
- úklid společných prostor a chodníků před budovou
- ostrahu a požární ochranu budovy
- pojištění
- správu budovy a průjezdu

Možnost zajištění parkovacího stání po dohodě.

Prostor je ihned k nastěhování.

Nájemce nehradí provizi realitní kanceláři.

V případě zájmu mě prosím neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4336007
Inzerát aktualizován:	22.03.2026
Inzerát vydán:	27.05.2025
ID zakázky v RK:	7188060
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	52 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektrina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné
Užitná plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lubor Karásek

Tel:

420733610910,

Email:

lubor.karasek@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: