

## K pronájmu, Obchody, 57 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4395618 Datum vydání: 07.05.2026

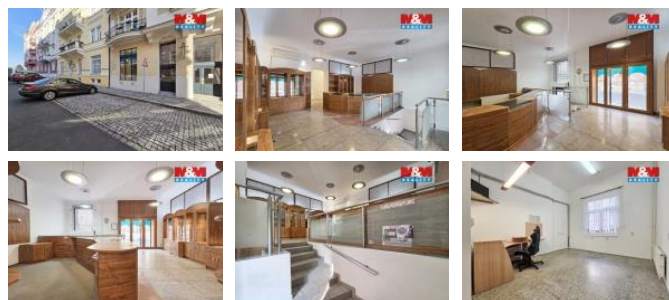
Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o užité ploše 57 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Karlovy Vary – erák, v docházkové vzdálenosti od centra m. sta. Prostor je ideální pro provoz barber shopu, kadeřnictví, kosmetického i masážního salónu, případně jako prodejna nebo jiné služby, případně jeho dispozice umožňuje flexibilitu uspořádání dle potřeb nájemce. Velkou výhodou je dobrá dostupnost a frekventovaná lokalita, která zajišťuje stálý pohyb potenciálních klientů. Objekt je zabezpečen alarmem a opatřen zatahovacími mřížemi, což poskytuje vysokou úroveň ochrany. Měsíční nájemné činí 18 000 K, služby 3 000 K, vratná kauce je stanovena na 30 000 K a provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmům. Prostor je k dispozici dle dohody, v případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395618
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900938440
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	57 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	376 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938440



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladimír Ržika**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**