

K pronájmu, Obchody, 61 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4415137** Datum vydání: **05.09.2026**

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

K pronájmu nabízíme nebytový prostor o velikosti 61 m2, který se nachází jen pár kroků od centra Kolína. Prostor je situovaný v 1. nadzemním podlaží budovy, což mu zajišťuje výbornou dostupnost i viditelnost pro vaše podnikání. Prostor tvoří tři samostatné místnosti, které lze využít pro obchodní činnost, služby, kancelářské zázemí či jiné podnikatelské aktivity. Stav objektu je dobrý a umožňuje okamžité zahájení provozu. Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost, pohodlné napojení na veřejnou dopravu a snadný přístup pro vaše zákazníky. Umístění v živé části města je ideální pro rozvoj podnikání. K nájemnému nutno přičíst poplatky za služby ve výši 2.500,- Kč / měsíc. Elektrinu a internet si nájemce převádí na sebe, vratná kauce je stanovena ve výši jednoho nájemného a provize zprostředkovateli činí 24.200 Kč. Pokud vás nabídka zaujala, rádi vám poskytneme více informací. Pro domluvení osobní prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4415137
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	900947818
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	61 m2
Užitná plocha:	61 m2
Kód zakázky:	947818



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Antonín Tomman

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz